

OBRAZAC 18
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu

Poslovni broj spisa: St-608/16

Dužnik: MIPAN - d.o.o. u stečaju, OIB: 54017895789 sa sjedištem u Drnje, Crkvena 19

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01. PROSINCA 2020. GODINE DO 28. VELJAČE 2021. GODINE

1. Knjigovodstvenom servisu CONTROL PLUS d.o.o. uredno sam dostavio sve dokumente za knjiženje i pohranu.
2. Nakon što je dana 28.10.2020. podnesen sudu Izračun i pregled troškova unovčenja nekretnine kao i Prijedlog za donošenjem odluke o nagradi stečajnom upravitelju i naknadi nastalih troškova stečajnog upravitelja, dana 07.01.2021. godine primio sam Rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu prema kojima se namiruju troškovi unovčenja prodanih nekretnina stečajnog dužnika te je sukladno istome, na račun stečajnog dužnika prenesen odgovarajući dio novca za namirenje troškova unovčenja nekretnine, te su vjerovnicima stečajne mase izvršene isplate dugovanih iznosa.

POSTUPCI U TIJEKU

1. OVRŠNI POSTUPAK Ovr-2036/17 javni bilježnik: Nataša Jelić-Veršić, ovrhovoditelja (sada tužitelja): HRVATSKI TELEKOM d.o.o. i ovršenika (sada tuženika) MIPAN d.o.o. u stečaju, sada se vodi pred Općinskim sudom u Koprivnici pod brojem: Ovr-27/2019 (Interni broj: R76/2020)

Dana 27.01.2021. primljeno je rješenje poslovni broj 17 Ovr-27/2019-9 od dana 25.11.2020. godine Općinskog suda u Koprivnici kojim je sud temeljem čl. 40. st. 1. i 2. Ovršnoga zakona obustavio ovrhu u ovome predmetu.

3. OVRŠNI POSTUPAK koji se vodi pred Općinskom sudom u Koprivnici pod poslovnim brojem: Ovr-48/2020, OVRHOVODITELJ: Mipan d.o.o. u stečaju, OVRŠENIK: Branko Sokač, vl. samoposluge S.B. iz Drnja, S. Pašice 7, OIB: 25229025068

Dana 21.12.2020. godine opunomoćeniku ovrhovoditelja dostavljen je Nalaz i mišljenje gospodarskog vještaka Vladimira Talana vezano za nekretnine koje su bile predmet očevida dana 24.09.2020. godine. Pri Općinskom sudu u Koprivnici dana 18.02.2021. održana je glavna rasprava kojoj nije pristupio ovršenik Branko Sokač. Punomoćnik ovrhovoditelja je ostao kod ovršnog prijedloga i ostalih podnesaka te je prema Nalazu i mišljenju gospodarskog vještaka utvrđena ukupna vrijednost nekretnina u iznosu od 67.705,20 kn. Sud je odredio da će zaključak o prodaji nekretnina donijeti pismeno.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

Jedina preostala imovina koja se treba unovčiti je potraživanje u ovršnom postupku koji se vodi pri Općinskom sudom u Koprivnici pod poslovnim brojem: Ovr-48/2020, OVRHOVODITELJ: Mipan d.o.o. u stečaju, OVRŠENIK: Branko Sokač, vl. samoposluge S.B. iz Drnja, S. Pašice 7, OIB: 25229025068

Radi se o ukupnom potraživanju od 217.027,70 kuna, međutim iz imovine koja će se unovčiti očito će se naplatiti samo manji dio potraživanja, obzirom je procijenjena vrijednost imovine samo 67.705,20 kn, a na dio imovine je upisano pravo zaloga u korist Republike Hrvatske.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

- u ovom kvartalu nije bilo unovčenja predmeta stečajne mase

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

- svi predmeti stečajnog dužnika su unovčeni

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Raiffeisenbank Austria d.d. na temelju Sporazuma o osiguranju stjecanjem založnog prava od 31.01.2011. godine ostvarila je razlučno pravo u ukupnom iznosu od 465.426,06 kn, prema rješenju poslovni broj 4 St-608/2016-131 od dana 30.12.2020. godine.

PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica, na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27. travnja 2009. zaključenog između PODRAVSKE BANKE d.d. Koprivnica, Opatička 3, OIB 97326283154 kao vjerovnika, zastupana po punomoćniku Hrvoju Kolenku i Mipan d.o.o., Drnje, Crkvena 19, OIB 54017895789 kao dužnika i založnog dužnika, zastupanog po članu uprave Milanović Božu, solemnizirano kod javnog bilježnika M. Ostović iz Koprivnice pod brojem OV-3536/09 ostvarila je razlučno pravo u ukupnom iznosu od 92.436,33 kn prema rješenju poslovni broj 4 St-608/2016-132 od 30.12.2020. godine.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

- ne postoji izlučno pravo

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Namireni su troškovi PBZ za vođenje računa, uplaćeni je predujam sudu za vještačenje od 4.000,00 kn. Namireni su djelomično potraživanja razlučnog vjerovnika Raiffeisenbank Austria d.d. iznosu od 465.426,06 kn i u cijelosti razlučnog vjerovnika PODRAVSKA BANKA d.d., Koprivnica u iznosu od 92.436,33 kn.

TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA od 01.11.2020. do 31.01.2021. godine

1. Control plus- knjigovodstvene usluge	1.025,00 kn
2. PBZ- naknada za usluge platnog prometa	69,00 kn
3. Poštarina	14,80 kn
4. Odvjetnik Darko Kožić , odvjetničke usluge	500,00 kn
UKUPNO TROŠKOVI:	1.608,80 kn

Stanje sredstava na računu na dan 01.03.2021. godine je 68.179,18 kn.

Odljevi i priljevi iz mjeseca veljače 2021. godine su vidljivi iz priloženog Izvadka po transakcijskom računu.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

- stečajni dužnik nema radnika koji su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

- dosad nije bilo diobe, odnosno namirenja stečajnih vjerovnika

9. ostali podaci

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

-od 01. ožujka 2021. godine do 31. svibnja 2021. godine-

U ovom se razdoblju očekuje donošenje odluke pri Općinskom sudom u Koprivnici pod poslovnim brojem: Ovr-48/2020, na osnovu koje će se putem FINE prodavati nekretnine ovršenika Branka Sokača.

Stečajni upravitelj će i dalje poduzimati sve radnje potrebne za nesmetano okončanje ovog postupka.

Stečajni upravitelj
mr.sc. Tomislav Strnišćak

MIPAN - d.o.o.
- u stečaju -
DRNJE, Crkvena 19,
OIB: 54017895789

Prilog - Izvadka po transakcijskom računu za mjesec veljaču 2021. godine